



UiO : Nordisk institutt for sjørett
Det juridiske fakultet

«NTK HAV»

NTK-seminar, Voksenåsen 3. juni 2025

Sondre Dyrland

Førsteamanuensis, dr. juris

E-post: sondre.dyrland@jus.uio.no

Mobil: 48052454



Norsk standardkontrakt for utbygging av havvind

- Initiativ og «eiere»
 - Offshore Norge, Norsk Industri og Fornybar Norge
- Mandat og prosess
 - Standardkontraktstyret
 - To forhandlingsgrupper
 - Nøytral oppmann fra UiO
- Tidslinje og status
 - Oppstart januar 2024
 - Pågående forhandlinger



Mandat fra Standardkontraktstyret

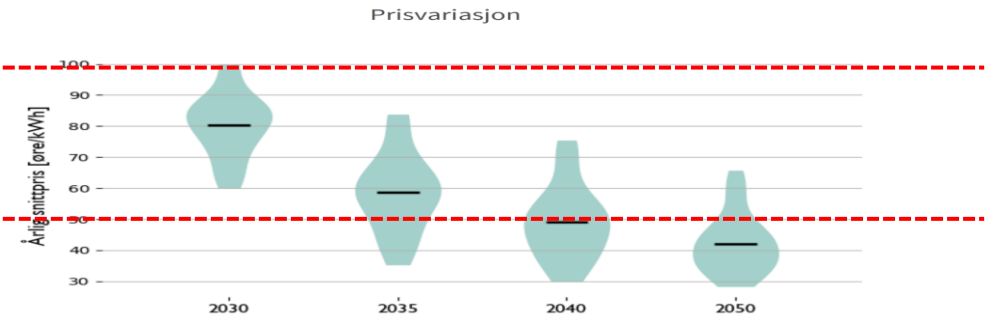
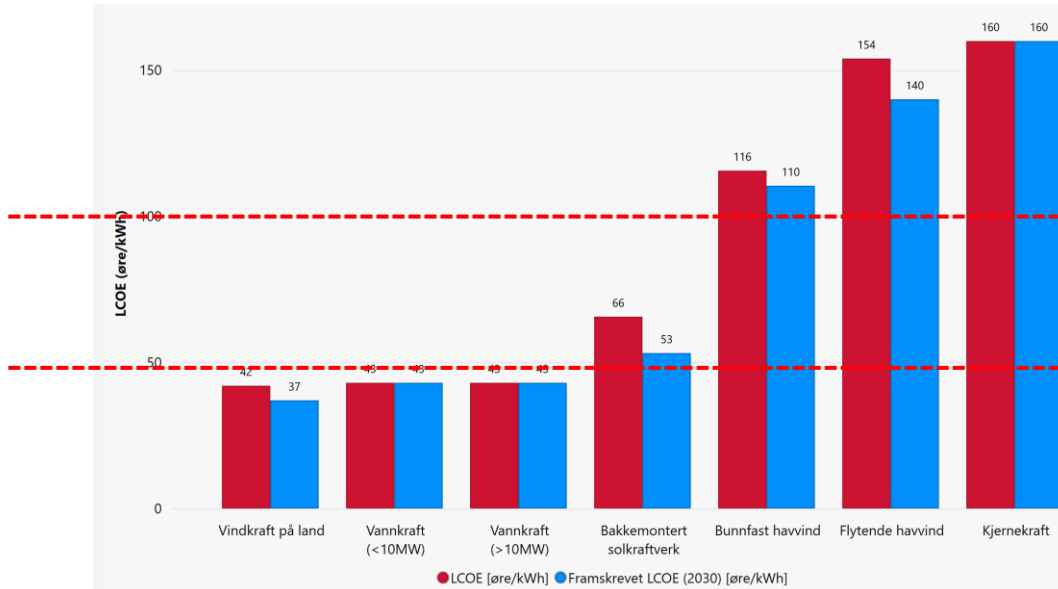
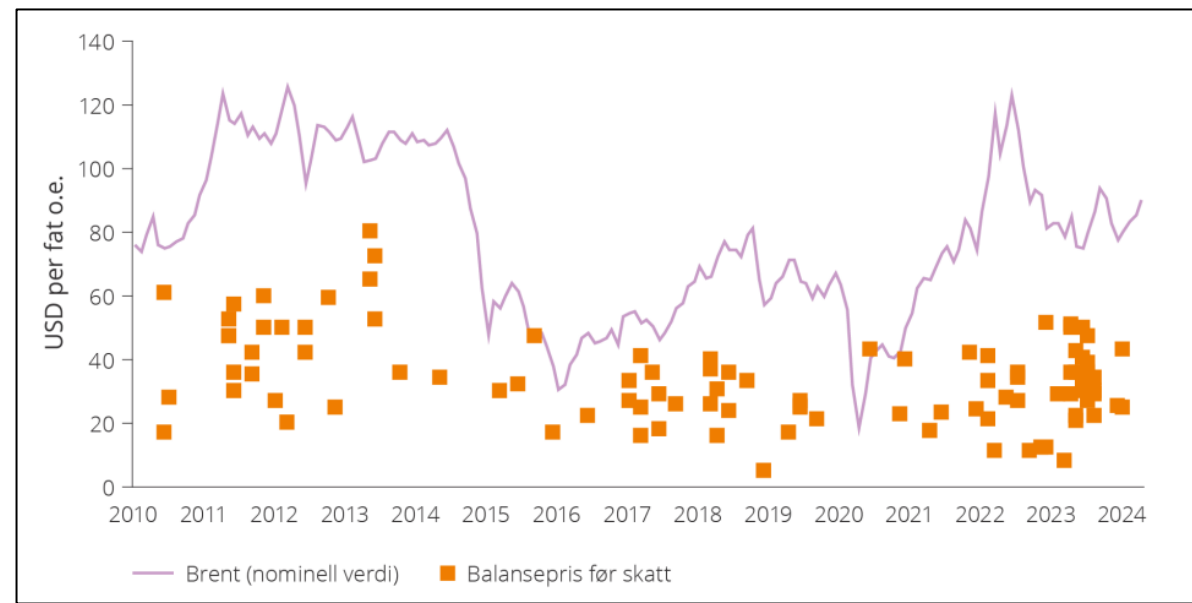
- Kontraktsvilkår for alle faser i en EPCI gjennomføringsmodell
 - Nødvendig med nye bestemmelser om installasjon offshore
 - Men utformes slik at de enkelt kan tilpasses andre gjennomføringsmodeller
 - For eksempel ren EPC – systematisk/kontraktsteknisk skille mellom tilvirkning og installasjon
- Kontraktsvilkårene legges så nært opp til NTK som mulig
 - Tillegg og modifiseringer begrenses til det som er relevant for tilpasning til bruk for havvind
- Tema som i denne sammenheng skal vurderes er blant annet:
 - Bestemmelser for installasjon / bruk av fartøy/«spread»
 - Ansvarsregulering for sjøbunnsforhold
 - Ansvar for grensesnitt / samordningsplikt
 - Ansvarsbegrensninger, ansvarsallokeringer og skadesløsholdelser
 - Evt. tilpasninger forbundet med prosjektfinansiering

«Så nært opp til NTK som mulig»

- «NTK HAV» – tilpasset NTK, ikke en helt ny kontrakt
 - Tillegg og modifiseringer begrenses til det som er relevant for tilpasning til bruk for havvind
- Hva er “relevant” for “tilpasning til bruk for havvind”?
 - Hva er forskjellig for havvind sammenlignet med O&G?
 - Hva er den *kontraktsrettslige* relevansen av forskjeller?
 - Hvordan skal NTK endres?
- En del grunnleggende forskjeller fra O&G
 - Lønnsomhet, rettslig organisering, finansiering, tidslinje i prosjektene og markedspraksis
- Opp til partene å ta stilling til relevans og hvilke endringer som kreves i NTK
 - Partsstyrt prosess – en ny kontrakt forutsetter enighet

Lønnsomhet

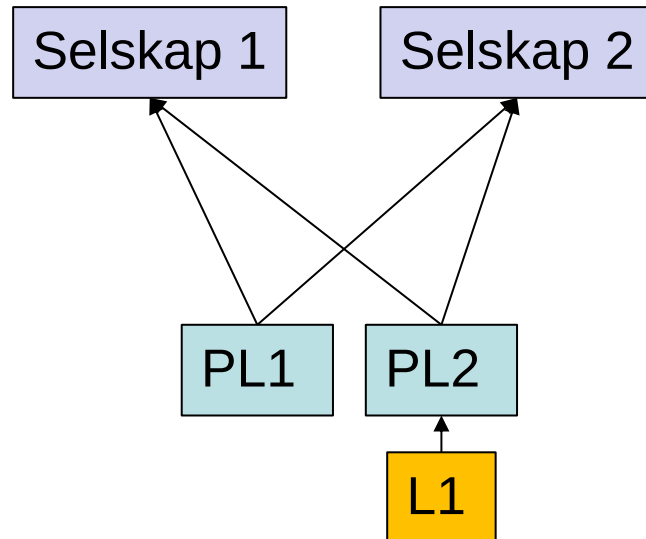
- «Super» vs. ulønnsom eller «marginal»
- Mulige konsekvenser for kontraktene



Rettslig organisering

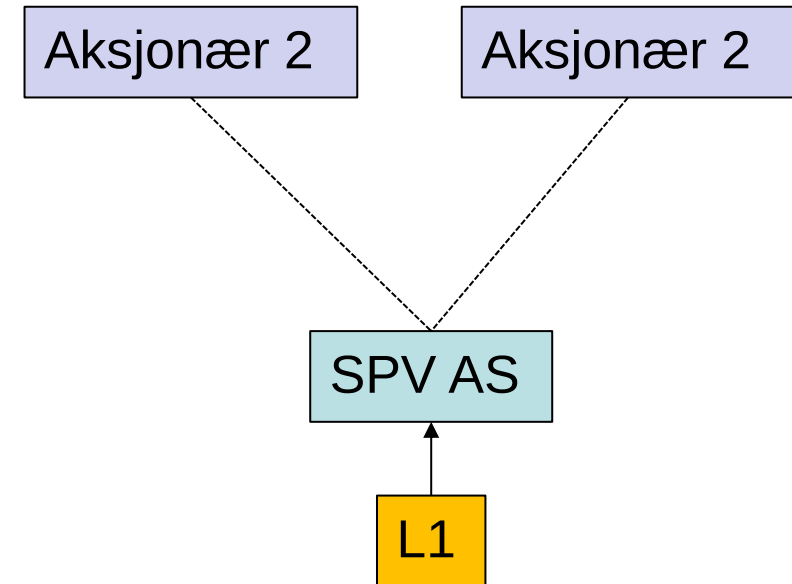
Petroleum

- Rettighetshavergrupper
- Prinsipalt proratarisk, subsidiært solidarisk ansvar
- Deltakerne hefter med hele balansen



Havvind

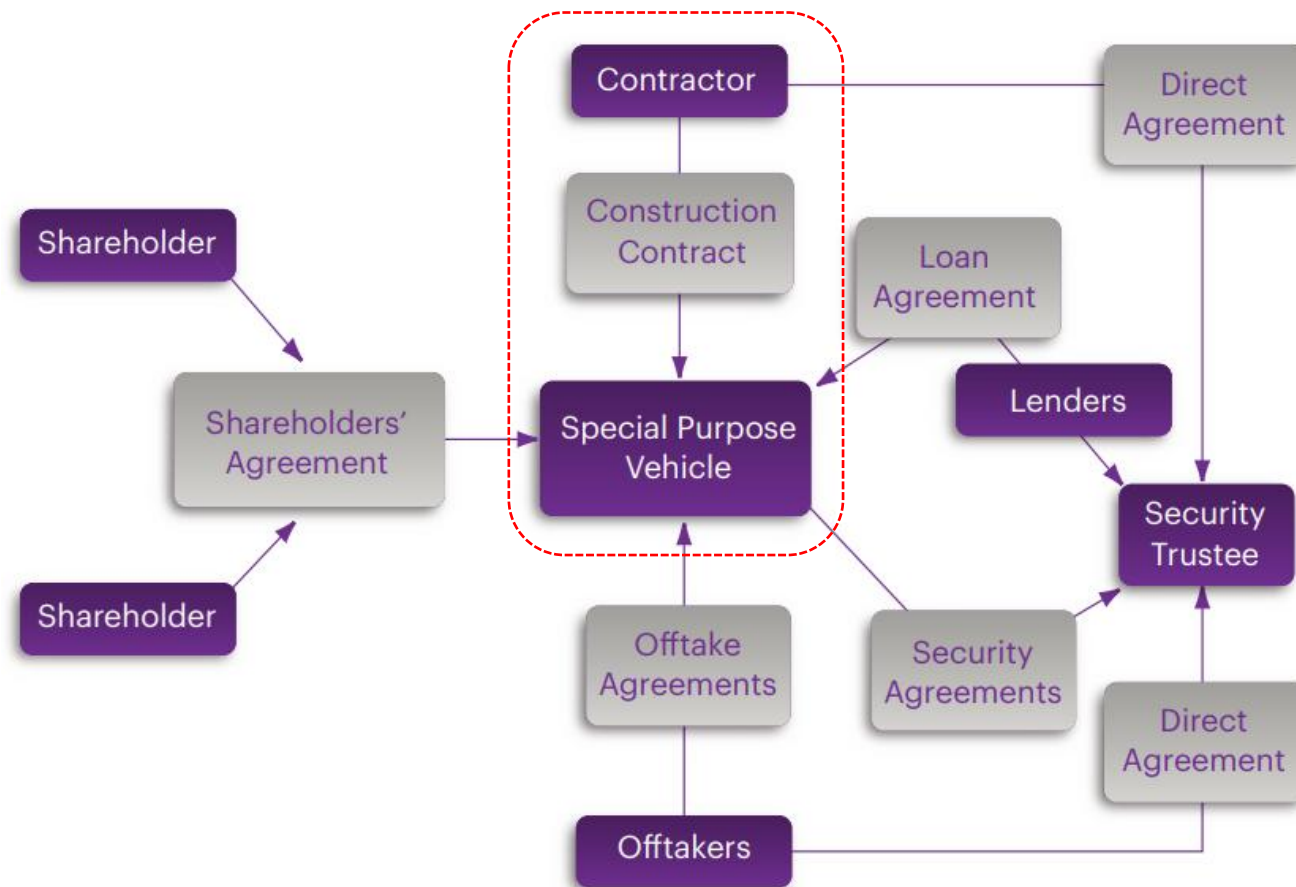
- Prosjektselskap (SPV)
- Typisk begrenset ansvar
- Aksjonærene er ikke ansvarlig



- Motpartsrisiko for leverandører
- Mulige konsekvenser for kontraktene
- Betydningen av prosjektf finansiering

Finansiering

- Prosjektfinansiering vanlig
- Ofte «non recourse» (eller «limited recourse»)
 - Sikkerhet bare i prosjektet
 - Långiver tar prosjektrisiko
- Prosjekt og kontrakter må være «bankable»
 - Risikofordeling
 - Styring med prosjektet
 - Rett til inntreden – «Direct Agreements»
- Essensen
 - Bankenes syn på kontraktene
 - Involvering i gjennomføringen



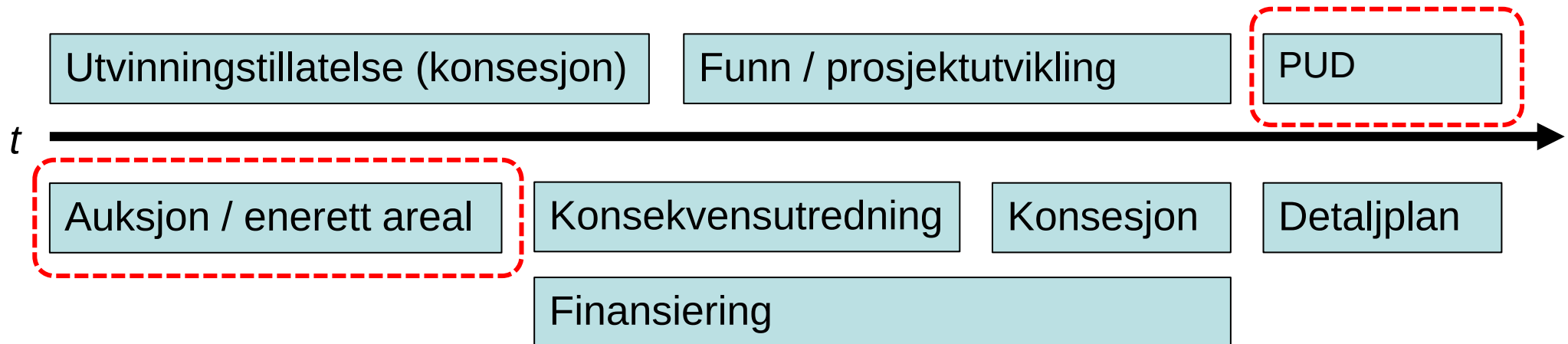
Tidslinje

Petroleum

- Utvinningstillatelse
 - Uten å betale vederlag til staten
 - Usikkerhet om funn og utbygging
- Prosjektutvikling hvis drivverdig funn
- Kontrakter inngås hvis/når utbygging

Havvind

- Arealtildeling (prosjektområde)
 - Tildeles ved auksjon
 - Laveste støttebehov (budpris i CfD) vinner
 - Innebærer en forpliktelse til å bygge ut
- Prosjekt og sikkerhet for kostnader
 - På auksjonstidspunktet
- Kontrakt før man vet om det blir et prosjekt
 - Men hva slags kontrakt?



WINDSEACON project update: drafting the new standard contract for offshore wind

Published: 11 September 2024

«Markedspraksis»

- NF-/NTK-baserte kontrakter er utbredt innenfor olje & gass på NCS
- Etablert europeisk vind-industri med en annen «markedspraksis»
 - Ofte FIDIC-baserte/-inspirerte kontrakter
 - Prosjektfinansiering – «bankability»
- Andre initiativer
- Suksesskriterier for «NTK HAV»?
 - Ferdig
 - En «bra» kontrakt
 - Havvindutbygging på NCS
 - Norske utbyggerselskaper
 - Norske leverandører



Work starts on new FIDIC contract for offshore wind farm projects

04 Jul 2023

Tabell 2: Fordeling av investeringskostnader for vindkraftteknologier

	Landba- sert vind	Bunnfast havvind	Flytende havvind
Turbin	70 %	33 %	24 %
Infrastruktur	25 %	50 %	60 %
Finanskostnader og prosjektutvikling	5 %	17 %	16 %

NVE Fakta Nr. 15/2019

Takk for oppmerksomheten!

06.06.2025

